

Załącznik nr 10 do SIWZ

/ WZÓR /

UMOWA Nr RG.272.1.2017

zawarta w dniu **2017r.** w Głuchowie pomiędzy :

Gminą Głuchów

adres: 96-130 Głuchów, Głuchów, Aleja Klonowa 5

reprezentowaną przez:

Andrzeja Kowarę – Wójta Gminy

z kontrasygnatą

Marianny Lusa – z up. Skarbnika Gminy

zwaną w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a firmą:

.....

.....

adres:

.....

działającą na podstawie:

.....

NIP:

reprezentowaną przez:

..... –

..... –

zwaną w dalszej części umowy "WYKONAWCĄ"

w rezultacie dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty WYKONAWCY w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164, z późn. zm.), dalej zwaną „ustawą pzp” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie: **„Budowa biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z jej niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Michowice, gm. Głuchów”** współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Poddziałania V.3.2 Gospodarka wodno-kanalizacyjna Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

2. Przedmiotem zamówienia jest budowa biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z jej niezbędną infrastrukturą techniczną (instalacja zewnętrzna wodociągowa i przyłącze wodociągowe wraz z hydrantem, instalacja zewnętrzna elektryczna z szafami sterowniczymi i słupami oświetleniowymi, instalacje zewnętrzne kanalizacji deszczowej i drenaż, budynek socjalno-techniczny z instalacjami i urządzeniami oraz dojścia i dojazdy) na działkach nr ew. 168/2, 169/2, 168/1, 169/1 położonych w obrębie Michowice, gm. Głuchów.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane zgodnie z pozwoleniem na budowę AB.6740.492.2015.MC wydanym przez Starostę Skierniewickiego w dniu 18.02.2016r.. oraz opisem przedmiotu zamówienia, który został określony w dokumentacji projektowej: budowlanej oraz wykonawczej, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót, które stanowią załączniki do SIWZ.

4. Roboty składające się na przedmiot zamówienia należy wykonać z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową oraz Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji robót.

5. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej oraz w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

6. Jeżeli gdziekolwiek przedmiot zamówienia publicznego określony został przez wskazanie znaków towarowych, to należy to odczytywać w następujący sposób: wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania zadania dostarcza wykonawca. Podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenie art. 29 i art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych zamawiającego. Materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać cechy jakościowe i technologiczne co najmniej takie, jakie zostały określone w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty. W przypadku użycia w dokumentacji zamawiającego nazw własnych lub typów materiałów Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów „równoważnych”, pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego i jakościowego.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub przedmiarze robót wskazana została nazwa handlowa lub znak towarowy materiału, urządzenia technicznego lub elementu wyposażenia, to charakteryzujące tak opisany materiał, urządzenie techniczne lub element

wyposażenia, parametry i cechy techniczne oraz posiadane atesty i certyfikaty stanowią warunek równoważności dla rozwiązań zamiennych.

7. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.), dotyczących:

-kierowania budową (kierownik budowy),

-kierowania robotami budowlanymi (kierownicy robót)

-organizowania pracy na budowie i nadzoru (np.: majstrowie, brygadziści).

8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem i zakresem prac stanowiących przedmiot realizacji umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie do dnia **2017r.**

2. Wykonawca zobowiązuje się udzielić gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres **miesiący** od dnia odbioru końcowego.

3. Okres rękojmi będzie równy okresowi gwarancji.

4. Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się pisemne zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego i potwierdzenie wykonania wszystkich robót przez inspektora nadzoru stosownym wpisem w dzienniku budowy.

§ 3

1. Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu zamówienia**, niezmiennie w okresie ważności umowy, wyrażające się kwotą:

netto: zł (słownie:)

brutto: zł (słownie:)

2. Podstawą do określenia ww. ceny jest dokumentacja budowlana i ilości robót wynikające z tej dokumentacji. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy.

3. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji jak również nie ujęte w dokumentacji budowlanej, a niezbędne do wykonania zadania, w szczególności: podatek VAT, koszty materiałów budowlanych, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy, ubezpieczenie budowy), utrzymanie dróg dojazdowych do placu budowy, koszt budowy dróg tymczasowych, roboty związane z zabezpieczeniem placu budowy od strony istniejących już budynków, koszty oznakowania robót na czas budowy, badania kontrolne wskazane w SST, bieżącą obsługę geodezyjną robót, koszty dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

4. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

5. Jeśli w trakcie realizacji zamówienia wystąpi konieczność pomniejszenia zakresu robót określonych w kosztorysie ofertowym, to wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o równowartość robót zaniechanych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych Wykonawcy związanych z realizowanym projektem.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie pozwolenia na budowę,
- 2) przekazanie dokumentacji,
- 3) protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy,
- 4) przekazanie dziennika budowy w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy,
- 5) sprawowanie nadzoru inwestorskiego do dnia odbioru,
- 6) uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę,
- 7) dokonanie odbioru przedmiotu umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia.

2. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z projektami budowlanymi, z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, polskimi normami oraz innymi obowiązującymi przepisami,
- 2) złożenie oświadczeń o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy i kierowników robót branżowych,
- 3) dostarczenie i zabezpieczenie na własny koszt materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
- 4) prowadzenie robót w systemie wielozmianowym oraz w dniach wolnych od pracy jeżeli zajdzie taka potrzeba,
- 5) ochrona mienia zaplecza i terenu budowy,
- 6) użytkowanie przekazanego przez Zamawiającego terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 7) nadzór i przestrzeganie przepisów bhp i p. poż.,
- 8) niezwłoczne powiadamianie inspektora nadzoru o wykonaniu robót zanikających,
- 9) informowanie inspektora nadzoru i Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie dwóch dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 10) wykonanie robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia,
- 11) naprawa uszkodzeń sieci uzbrojenia nadziemnego i podziemnego oraz budowli (urządzeń) elementów zagospodarowania terenu znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, o ile uszkodzenie wynika z prowadzonych działań lub zaniechań,
- 12) pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy,
- 13) dostarczenie certyfikatów i atestów na materiały wbudowane przez Wykonawcę,
- 14) uczestniczenie we wszystkich naradach zwoływanych przez Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
- 15) uporządkowanie terenu po wykonanych robotach w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonanych robót.
- 16) zgłoszenie wykonania robót do odbioru,

- 17) usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
- 18) składowanie materiałów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- 19) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21a ustawy Prawo budowlane i § 6 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z 2003) – w ciągu 3 dni od dnia zawarcia umowy,
- 20) wykonanie oznakowania robót na podstawie wykonanego (we własnym zakresie) i zatwierdzonego projektu czasowej zmiany organizacji ruchu drogowego, utrzymanie oznakowania przez cały czas prowadzenia robót oraz usunięcie go po zakończeniu robót budowlanych. Projekt musi również uwzględniać trasę zastępczą na wypadek awarii na trasie objazdu,
- 21) wykonywanie robót zgodnie z załączonym do oferty harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- 22) zatrudnienie na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawcę osób mających realizować zamówienie jeżeli zakres czynności tych osób polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).
- 23) wykonanie rozruchu technologicznego z osiągnięciem parametrów czystości ścieków, przeszkolenie pracownika gminy w zakresie obsługi oczyszczalni, wyposażenie oczyszczalni w niezbędne narzędzia, urządzenia, tablice informacyjne wymagane przepisami prawa oraz uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie.
- 24) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i odbiór robót, w szczególności:
 - a) powykonawczej dokumentacja projektowej,
 - b) inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
 - c) uwag i zaleceń Inspektora nadzoru, zwłaszcza dokonanych przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu wraz z udokumentowaniem wykonania jego zaleceń,
 - d) protokołów badań i sprawdzeń, ustaleń technicznych,
 - e) protokołów odbiorów technicznych,
 - f) dziennika budowy,
 - g) wyników pomiarów kontrolnych,
 - h) deklaracji zgodności z PN lub aprobatą techniczną oznaczoną znakiem budowlanym „B”,
 - i) deklaracji zgodności z PN-EN lub europejską aprobatą techniczną EAT oznaczoną znakiem CE,
 - j) dla wyrobów znajdujących się w wykazie określonym przez Komisję Europejską wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa – deklaracji zgodności wydanych przez producenta (bez znaku CE),
 - k) oświadczenia kierownika budowy o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. „a” i lit. „b” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

3. Wykonawca w ciągu 3 dni od zawarcia niniejszej umowy, przedłoży do wglądu Inspektorowi nadzoru dokumenty, o których mowa w ust 2 pkt 19 (BIOZ) oraz przekaze Inspektorowi nadzoru i Zamawiającemu dokumenty, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 (oświadczenia o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy oraz kierowników robót).

4. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 3. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako

powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

5. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy wykaz osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w składzie zespołu wykonującego prace Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Forma zatrudnienia nowych osób nie może ulec zmianie.

§ 5

1. Strony postanawiają, że rozliczanie przedmiotu umowy będzie etapowe zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym załączonym przez Wykonawcę do oferty i nastąpi fakturami częściowymi wystawianymi po wykonaniu kolejnych etapów budowy .

2. Faktura końcowa wystawiona będzie przez Wykonawcę po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego.

3. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur, stanowić będą podpisane przez inspektora nadzoru protokoły:

- a) odbioru poszczególnych etapów budowy z zestawieniem wartości wykonanych robót ,
- b) odbioru końcowego robót z zestawieniem wartości wykonanych robót.

4. Faktury częściowe Wykonawcy będą wystawiane w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru częściowego i będą odpowiadały wartości robót w okresie rozliczeniowym, a faktura końcowa będzie wystawiona w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

5. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia o których mowa w §6 ust. 2 **podwykonawcom**, o których mowa w §6 ust. 3, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, warunkiem zapłaty całości wynagrodzenia należnego Wykonawcy po wykonaniu całości robót budowlanych, jest **przedstawienie dowodów zapłaty** wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom.

6. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 5, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

7. Zamawiający zapłaci należne Wykonawcy wynagrodzenie -z zastrzeżeniem ust. 5 i 6 oraz §8 -przelewem na konto wskazane w treści faktury, w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważa się dzień dokonania polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy, jest to jednocześnie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie siłami własnymi/przy udziale podwykonawców.

2. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następujące części zamówienia:

.....
.....
3. Podwykonawcą/ami Wykonawcy jest/są:

.....
.....
4. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 2 i 3, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

§ 7

1. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć **umowę o podwykonawstwo**, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do **przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy**, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć **zgode Wykonawcy na zawarcie umowy** o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

3. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

- 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.

4. Nie zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

6. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.

7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty otrzymania umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

10. Przepisy ust. 1–9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

§ 8

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia

podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w terminie do 30 dni, licząc od dnia uznania przez Zamawiającego zasadności roszczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć teren prac w szczególności poprzez oznakowanie strefy prowadzonych prac, oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejęcia.

§ 10

1. Umowa ubezpieczenia będzie przez Wykonawcę na bieżąco aktualizowana przez okres realizacji niniejszej umowy tak, aby ubezpieczenie było ważne przez cały czas jej realizacji.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu zaktualizowanej polisy, w terminie do 3 dni od jej uiszczenia.

§ 11

1. **W imieniu Zamawiającego nadzór inwestorski pełnić będą:**

a) **Inspektor nadzoru** z uprawnieniami budowlanymi do nadzorowania robót w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

(imię i nazwisko)

tel.,

upr. bud. Nr

b) **Inspektor nadzoru** z uprawnieniami budowlanymi do nadzorowania robót w specjalności: instalacyjnej w zakresie **sieci wodociągowych i kanalizacyjnych**

.....

(imię i nazwisko)

tel.,

upr. bud. Nr

c) **Inspektor nadzoru** z uprawnieniami budowlanymi do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
...../.,

(imię i nazwisko)

tel.,

upr. bud. Nr

2. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji:

a) **Kierownika budowy** z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**:

(imię i nazwisko)

tel.,

upr. bud. Nr

b) **Kierownika robót** z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności: instalacyjnej w zakresie **sieci wodociągowych i kanalizacyjnych**

.....,

(imię i nazwisko)

tel.,

upr. bud. Nr

c) **Kierownika robót** z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie **sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych**

.....

(imię i nazwisko)

tel.,

upr. bud. Nr.....,

3. Ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia do kontaktów wyznaczony zostaje –

(imię i nazwisko)

§ 12

1. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez inspektora nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy przez Wykonawcę w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.

2. Komisyjny odbiór końcowy całości robót, o których mowa w § 1 zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego i potwierdzenia wykonania robót do odbioru przez inspektora nadzoru stosowym wpisem do dziennika.
3. Zamawiający wyznaczy datę odbioru ostatecznego – pogwarancyjnego przed upływem terminu gwarancji, o czym powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej.
4. Z czynności odbioru częściowego, końcowego oraz odbioru ostatecznego będą spisane protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbiorów.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a/ obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - b/ odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedłoży dokumentację powykonawczą, w tym inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, która stanowić będzie załącznik do protokołu odbioru końcowego.
8. Zamawiający może odmówić odbioru końcowego do czasu wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 7. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i może stanowić podstawę do zapłaty Zamawiającemu kar umownych, o których mowa w § 15 ust 1 pkt 1).
9. Po dacie bezusterkowego odbioru końcowego rozpoczyna swój bieg terminy okresu gwarancji i rękojmi a także termin na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14 ust 2.

§ 13

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane, o których mowa w § 2, na okres miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego, o którym mowa w § 12 ust 9.
2. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego złożyć Zamawiającemu oświadczenie w formie pisemnej, że wykonane roboty są wolne od wad.
3. W okresie określonym w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia stwierdzonych protokolarnie wad przedmiotu umowy, w terminie określonym przez Zamawiającego, liczonym od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia Wykonawcy.

4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

5. Jeżeli w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego Wykonawca nie usunie wszystkich stwierdzonych protokolarnie wad, Zamawiający może wyznaczyć dodatkowy termin na ich usunięcie. W razie nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad lub ponownego ich nieusunięcia w całości mimo upływu wyznaczonego terminu, stosuje się ust. 4.

6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków wynikających z ust. 1 Wykonawca dostarczył Zamawiającemu rzecz wolną od wad lub dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią i gwarancją, termin rękojmi i gwarancji biegnie na nowo od chwili protokolarnego odbioru rzeczy wolnej od wad lub rzeczy naprawionej.

7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tego terminu.

§ 14

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu podpisania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 5% ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę: zł (słownie:złotych)

2. W przypadku należytego wykonania robót 70% zabezpieczenia w kwocie: zostanie zwrócone/zwolnione w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym robót potwierdzonych protokołem odbioru robót, o którym mowa w § 12 ust. 9 niniejszej umowy.

3. Pozostała część tj. 30% zabezpieczenia w kwocie: zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi -tj. miesięcy.

4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w pieniądzu nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

5. W przypadku, gdy na wezwanie Zamawiającego Wykonawca nie usunie wad w okresie rękojmi, Zamawiający upoważniony jest do dysponowania kwotą określoną w ust 2 niniejszego paragrafu, z przeznaczeniem na usunięcie wad.

6. Wykonawcy składający ofertę wspólnie, na podstawie art. 23 ustawy pzp ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6. Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie zwróci oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. Wydanie oryginału dokumentu nastąpi po upływie okresu, na jaki wniesione zostało zabezpieczenie.

§ 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego, po upływie terminu wykonania określonego w umowie,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z § 12 ust. 5 na usunięcie wad,
- 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3,
- 4) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% należnego im wynagrodzenia,
- 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,2% należnego im wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego, po upływie terminu zapłaty określonego w umowie,
- 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1 000 zł, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub projekt jej zmiany, 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 000 zł., za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę,
- 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 10% przewidzianego w umowie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- 9) Za niewywiązanie się z obowiązku dotyczącego przedstawienia Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 4 ust 5 umowy w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia.
- 10) Za powierzenie, bez uzgodnienia z Zamawiającym, wykonania prac budowlanych innym osobom 200 zł dziennie za każdy dzień pracy takiego pracownika.

2. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych z przyczyn wskazanych w ust. 1 Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar z przysługującego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy na zasadach określonych w odpowiednich przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2016 r., poz. 380).

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z następujących tytułów:

- 1) za zwłokę w przystąpieniu do czynności odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,

2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od przekazania placu budowy lub nie przystąpił do przejęcia terenu budowy.

2) Wykonawca przerwał roboty i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, bądź wykonuje roboty niezgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

3) Zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją określającą przedmiot umowy wymienioną w § 1 lub wskazówkami Zamawiającego.

5) Zamawiający poweźmie wiadomość, że sytuacja finansowa Wykonawcy uległa na tyle pogorszeniu, że istnieje uzasadniona obawa, iż Wykonawca ogłosi upadłość lub likwidację przedsiębiorstwa.

6) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

7) Zamawiający dokonał wielokrotnej bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w §8, lub dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust 1 i 2. i musi zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,

2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,

3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

4) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) powyżej Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,

5). Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór.

§17

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1–1b, 1d i 1e ustawy pzp;

2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp;

3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy

§ 18

1. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności z uwzględnieniem zakazu określonego w art. 144 ust. 1 ustawy P.z.p.

2. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy P.z.p. przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy (w formie aneksu), w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) zmiany spowodowane siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy;
2) zmiany wynagrodzenia z powodu zmian urzędowo obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT);

3) zmiana terminu realizacji zamówienia, w przypadku:

- a) wystąpienia okoliczności siły wyższej – jako siłą wyższą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej;
- b) wystąpienia nie przewidzianych w momencie podpisywania umowy warunków atmosferycznych uniemożliwiających zastosowanie technologii przewidzianej w dokumentacji projektowej, jeśli spowoduje to wstrzymanie robót na okres dłuższy niż 10 dni kalendarzowych, przy czym przesunięcie terminu robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwały ich wstrzymanie;
- c) wydania zakazu prowadzenia prac lub wstrzymania prac przez organ administracji publicznej o ile żądanie lub wydanie zakazu lub wstrzymania nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- d) wystąpienia kolizji z podziemnymi sieciami lub urządzeniami gdzie celem rozwiązania niezbędne jest opracowanie projektu zamiennego, jeśli spowoduje to wstrzymanie robót na okres dłuższy niż 5 dni kalendarzowych, przy czym przesunięcie terminu robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwały ich wstrzymanie;
- e) w przypadku wystąpienia kolizji z naziemnymi lub podziemnymi sieciami lub urządzeniami, nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie miało wpływ na umowny termin realizacji zadania, przy czym przesunięcie terminu robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwać będą roboty budowlane związane z usunięciem tych kolizji;
- f) w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych;
- g) gdy wykonanie przedmiotu umowy jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego;
- h) konieczności wykonania robót zamiennych;
- i) zaistnienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych skutkujące niemożnością realizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych o tyle dni ile trwała niemożliwość prowadzenia robót;
- j) zaistniała konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
- k) konieczność realizacji przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;

4) **konieczności wykonania robót zamiennych**, związanych z koniecznością dokonania zmian projektowych bądź zmiany technologii (do których wykonania wystarczy zgoda zamawiającego i projektanta):

- a) roboty zamienne polegają na tym, że wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia podstawowego w sposób odmienny od określonego w umowie;
- b) roboty zamienne nie powodują zwiększenia (zmiany) zakresu świadczenia wykonawcy

zawartego w ofercie;

c) roboty zamienne nie mogą spowodować zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy.

4).1. Konieczność wykonania robót zamiennych zachodzi w sytuacji, gdy:

a) materiały budowlane przewidziane w umowie do wykonania zamówienia nie mogą być

użyte przy realizacji inwestycji z powodu zaprzestania produkcji lub zastąpienia innymi;

b) w trakcie wykonywania zamówienia nastąpiła zmiana przepisów prawa budowlanego;

c) -w czasie realizacji budowy zmienia się warunki techniczne wykonania (np. Polska Norma);

d) w trakcie realizacji zamówienia zastosowano lepsze materiały budowlane bądź inną technologię wykonania robót.

5) możliwość wprowadzenia lub/i zastosowania innej technologii wykonania robót.

6) możliwość zmiany osób pełniących funkcję kierownika budowy lub kierowników robót w trakcie trwania umowy. Zmiana osób może nastąpić jedynie:

a) gdy kwalifikacje tych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji osób wymaganych postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

b) po złożeniu przez wyznaczone przez Wykonawcę oraz zaakceptowane przez Zamawiającego osoby pisemnego oświadczenia o przejęciu obowiązków kierownika budowy/kierownika robót, wynikających z art. 22 ustawy Prawo Budowlane, z podaniem dnia przejęcia obowiązków.

3. Wszystkie postanowienia dotyczące okoliczności wymienionych w ust. 2. stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

4. **Istotne zmiany umowy** postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, przewidziane w ust. 2 **dopuszczalne są tylko pod następującymi warunkami:**

1) zmiany nie mogą powodować zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie,

2) zmiana osób przewidzianych do realizacji zamówienia może nastąpić tylko na osoby o kwalifikacjach zawodowych równorzędnych lub wyższych do kwalifikacji, które podlegały ocenie,

3) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 19

Spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu w/g siedziby Zamawiającego.

§ 20

Wykonawca ma prawo Cesji z umowy na osoby trzecie, jedynie w zakresie przelewu wierzytelności i to pod warunkiem zgody Zamawiającego.

§ 21

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawę prawo zamówień publicznych.

§ 22

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

ZAŁĄCZNIKI do umowy:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
2. Dokumentacja budowlana, wykonawcza, Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru robót,
3. Oferta wykonawcy,
4. Kosztorys ofertowy,
5. Harmonogram rzeczowo-finansowy.

